

Denne avtalen er et samarbeid mellom Norges Bondelag, Norsk Hestesenter, Norges Skogeierforbund, Norges Rytterforbund og Det Norske Travelskap. Utgiver er uten ansvar som følge av feil ved avtalen eller endringer i teksten. Utgitt den 1.11.2010.

Avtale for privatpersoner med hest til eget bruk om tilrettelegging for ferdsel med hest på fremmed grunn

1. Formål og presiseringer

Formålet med avtalen er å tilrettelegge for og regulere ferdsel med hest på Eiendommen, jf punkt 2.

Hensikten med avtalen er å forebygge konflikter mellom grunneier og den som bruker Eiendommen til fritidsrelatert ridning/kjøring med inntil 2 hester.

Dette avtaleformularet benyttes mellom to parter; grunneier og en enkelt hesteholder.

2. Eiendommen

Avtalen gjelder gnr. _____ bnr. _____ m.fl. i _____ kommune (Eiendommen).

3. Avtalepartene

Avtalen er inngått mellom følgende parter:

Grunneier: _____ Org.nr.: _____

Adresse: _____

Postnr./-sted: _____ Telefon: _____

Leietaker: _____

Adresse: _____

Postnr./-sted: _____ Telefon: _____

4. Leietakers rettigheter og plikter

Ferdsel med hest etter denne avtalen er vederlagsfri. Ferdselen skal skje langs de traseer som er avmerket på vedlagte kart merket *Bilag A*. Annen bruk er ikke tillatt.

Ferdselen skal være aktsom og hensynsfull, og ligge innenfor friluftslovens rammer. Ferdsel etter privat veg i innmark kan likevel avtales. Friluftslovens rammer er nærmere beskrevet i brosjyre om bruk av hest i utmark, utarbeidet i fellesskap av Norsk Hestesenter, Norges Bondelag, Norges Skogeierforbund, Norges Rytterforbund og Det Norske Travelskap.

5. Leieperiode

Avtalen gjelder i _____ år fra ____/____ - _____.

8 Mislighold

Hver av partene kan si opp denne avtalen med øyeblikkelig virkning når bestemmelser fastsatt i eller i medhold av avtalen er vesentlig misligholdt. Det samme gjelder brudd på bestemmelser fastsatt i eller i medhold av lov, eller vilkår satt av offentlig myndighet.

9 Skadeerstatning

Leietaker er erstatningsansvarlig for skader eller merkostnader som bruk eller virksomhet i henhold til denne avtalen har påført Grunneier, ut over det Grunneier må tåle etter friluftsløven §§ 2 – 6 og 9. Som skade eller merkostnad regnes blant annet slitasje på vei eller gjerde som har direkte sammenheng med Leietakers virksomhet.

Grunneier er uten ethvert ansvar som måtte oppstå som følge av Leietakers virksomhet på Eiendommen, herunder enhver skade av eller på hest eller rytter som ferdes i henhold til avtalen.

Ut over dette gjelder de alminnelige erstatningsrettslige regler og prinsipper.

10 Særlige plikter, offentlige reguleringer m.v.

Avtalen er ikke til hinder for ordinær virksomhet på Eiendommen, herunder jakt og bruk av maskiner.

11 Tvist

Eventuell tvist skal søkes løst i minnelighet mellom partene. Hver av partene kan kreve at det blir gjennomført forhandlinger før saken bringes inn for forliksrådet eller domstolene. I den forbindelse kan partene i fellesskap engasjere en advokat som skal mekle mellom dem.

12 Signaturer

Sted: _____, den ____/____ - _____.

(Grunneiers signatur)

(Leietakers signatur)